

## Locataires vaudois satisfaits de leurs conditions de logements

La Chambre vaudoise immobilière (CVI) et l'Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud (USPI Vaud) ont fait réaliser, au début de cette année, une enquête de satisfaction auprès des locataires et des propriétaires vaudois par l'institut M.I.S. Trend. Cette étude repose sur un échantillon représentatif de 1058 personnes (688 locataires et 370 propriétaires), âgées de 18 à 74 ans. La marge d'erreur est de +/- 3% au maximum. 90% des locataires se déclarent très ou assez satisfaits de leurs conditions de logement. Sur une échelle de 1 (très insatisfait) à 10 (très

satisfait), 23% des locataires attribuent les notes 9 et 10 à leurs conditions de logements, 37% la note 8, 24% la note 7, 6% la note 6 et 10% des notes entre 1 et 5. Quant aux propriétaires, ils sont 99% à se déclarer très ou assez satisfaits de leurs conditions de logement.

### Economies d'énergie et aménagement du territoire

72% des locataires se déclarent favorables à une légère hausse des loyers en vue de financer des travaux de rénovation énergétique pour autant qu'elle soit totalement compensée par une baisse des frais de chauffage



© Shutterstock-Images

84% des locataires attribuent une note comprise entre 7 et 10.

et d'eau chaude. Si la compensation n'est que partielle, seuls 31% des locataires sont prêts à admettre une légère hausse des loyers. Alors que les politiques publiques mises en œuvre dans le canton de Vaud visent la densification de l'habitat dans les zones urbaines, seuls 14% des lo-

ataires et des propriétaires aspirent à vivre dans une grande ville. 46% souhaitent vivre à la campagne ou dans un village, 40% désirent s'installer dans une ville de taille moyenne.

*Résultats complets disponibles sur [www.cvi.ch](http://www.cvi.ch) et [www.uspi-vaud.ch](http://www.uspi-vaud.ch)*